

Nykøbing Sjælland Havn

Brugerrådet

19. marts 2025

UDKAST 2

Referat af Brugerrådsmødet den 5. marts 2025

Deltagere: Havnefoged Steen Hansen, Søren Nielsen (YSS), Erik Skov (Bådlaugget), Holger Wittrock (Roklubben), Bo Lindegaard, ref. (Sejlklubben), Allan Wiingaard (Ejerforeningerne).

Afbud:

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde
2. Status mastekran
3. Status oprydning ved Digehytterne
4. Status reetablering af grillpladsen
5. Havnenes regnskaber for 2024
6. Budget, herunder planlagt vedligehold, for 2025
7. Status på første del af "Nye broer projektet". Hvor mange penge er brugt i de forskellige havne?
8. Status på 2025 projektet i Nykøbing havn: ca. 4 mio. til bro 4 og 6
9. Status på ansøgning om fondsmidler til ny legeplads
10. Debat om ny struktur for Nyk. Havn
11. Mastepladsen
12. Eventuelt

Ad 1/ Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt.

Ad 2/ Status mastekran

Den nye kran er monteret på kajen og forventes at være funktionsklar indenfor et par uger.

Den samlede pris blev 350.000 kr.

Kranen er udstyret med et teleskopled, så højden kan indstilles mhp. at undgå skader på vindex og vindmålere mv.

Der skal betales 100 kr. per løft og betaling sker ved kranen. Når betaling har fundet sted er kranen reserveret for op til 60 minutter.

Havnen udsender snarest nærmere information til havnens pladslejere.

Ad 3/ Status oprydning ved Digehytterne

Brodækkene reetableres og der monteres hegn og der opsættes bænksæt.

Det er usikkert hvornår havnen kan få Hollænderbåden fjernet.

Ad 4/ Status reetablering af grillpladsen

Som alternativ til reetablering af den nuværende grillplads, foreslog havnefogeden etablering af en ny grillhytte til en pris af ca. 100.000 kr.

Et flertal af brugerrådet var skeptiske mht. så stort et træk på vedligeholdelseskontoen, og anbefalede derfor en hurtig reetablering af nuværende grillplads til en omkostning på ca. 10.000 kr.

Brugerrådet var enige om, at der kan arbejdes videre med et forslag (udformning og placering) til et mere blivende grillhus, som bl.a. autocamperne kan få glæde af i ydersæsonen.

Ad 5/ Havnenes regnskaber for 2024

Brugerrådet har modtaget regnskaberne 2 dage inden mødet og ønsker derfor punktet på dagsordenen igen på næste møde.

Det blev dog konstateret, at der i 2024 ekstraordinært er trukket 1.mio. kr. ud af havnenes fælles drift til dækning af udgifter i Rørvig Havn. Det ekstraordinære træk på 1. mio.kr. har ikke på noget tidspunkt været budgetteret.

Ad 6/ Budget, herunder planlagt vedligehold, for 2025

Brugerrådet har modtaget budgettet 2 dage inden mødet og ønsker derfor punktet på dagsordenen igen på næste møde.

Havnefogeden meddelte, at Nykøbing Havn med budgettet for 2025 kommer til at bære en større andel af havnenes fællesudgifter, hvilket betyder at havnen nu udviser underskud. Medlemmerne af brugerrådet ser frem til en detaljeret redegørelse på næste møde.

Ad 7 Status på første del af "Nye broer projektet". Hvor mange penge er brugt i de forskellige havne?

Udskudt til næste møde.

Ad 8/ Status på 2025 projektet i Nykøbing havn: ca. 4 mio. til bro 4 og 6

Havnefogeden meddelte, at han i samråd med kommunens direktion har flyttet 1.mio.kr. fra Nykøbing Havn til Rørvig havn mhp. udbedring af en opstået skade på molen, som havnefogeden vurderer livstruende. Konsekvensen er, at kun én af de sammenstyrtningsstruede broer (4 & 6) kan erstattes med ny bro i 2025.

Sejlkлубbens repræsentant betragter dette som et brud på tidligere indgåede aftaler.

Ad 9/ Status på ansøgning om fondsmidler til ny legeplads

Sejlkлубben meddelte at der er etableret samarbejde med lederen af kommunens Dagpleje og den første ansøgning er sendt.

Ad 10/ Ny havnestruktur?

Brugerrådets medlemmer udtrykte anerkendelse af informationsmødet, som Havnerådet afholdt i Rørvig Sejlkлуб. Mødet gav godt overblik over de forskellige muligheder og debatten var værdifuld.

Overvejelserne fortsætter i Havnerådet den 10. april.

Ad 11/ Mastepladsen

Som repræsentant for ejerforeningerne ønskede Allan Wiingaard, at havnen i forbindelse med bådløft ryddede op efter sig og ikke anvendte mastepladsen som lagerplads for udstyr og både.

Allan vil orientere havnefogeden om lokalplanbestemmelser, der understøtter hans synspunkt.

Repræsentanten for erhvervslivet Søren Nielsen mente, at havnen burde afklare og meddele hvilke regler havnen anser er gældende for pladsen.

Ad 12/ Eventuelt

lab.