

Referat af Brugerrådsmøde onsdag 24 september 2025 kl. 15.00 i Sejlklubbens lokaler

Til stede

- Andreas Nielsen (AN) – Rørvig Fisk
- Brian (BR) – Rørvig Kajakklub – suppleant for (CM)
- Stine Brandt Bendixen (SBB) – Rørvig Sejlklub
- Puk Kejser (PK) – Rørvig Helårsbadere
- Henrik Stig Pedersen (HP) – Rørvig Bådejerforening
- Jan Rasmussen (Kranen) – Rørvig Bådelaug
- Steen Hansen (STH) – Havnefoged
- Morten Gerhard Jacobsen (MGJ) – Rørvig Fiskeklub

1. Valg af mødeleder og referent

SBB blev valgt til mødeleder og MGJ valgt til referent

2. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden blev godkendt.

3. Opfølgning på udeståender fra referater af seneste Brugerrådsmøder den 13. maj 2025 og 26. august 2025

SBB: Referatet fra d. 13. maj 2025 var lige kort nok – det var AI genereret

CM meddelt af SBB: Autocamperpladsen – investering 75k – 80k for at etablere pladsen - uenighed om placering og endelig hvem er tovholder – ideen er ikke hel død endnu. Tovholder STH + brugerrådet.

Snakken om at afskaffe de 3 gratis dage / friplads ordningen – lukket STH.

Enighed at dette punkt skulle være en fast del af dagsordenen fremover – så evt åbne poster ikke glemmes.

4. Diskussion af punkt fra sidste møde om badende / kajakroere / joller / surfere (SBB / Ernst)

BR uddelte et dokument, der beskriver den aktuelle situation omkring Kajakklubbens bro. Broen er "offentlig tilgængelig" hvilket betyder, at man må gå ned på broen, men man må ikke tage længere ophold på broen. Da det er en flydebro kan den være farlig at være på når der er bølger mm og samtidig skal der være en stige af sikkerhedsårsager – det er der ikke.

Der er en aftale med KAYAKOMAT, at de har tilladelse til nedtagning og optagning. STH ville ha' taget kontakt til KAYAKOMAT, men Kajakklubben ved Ernst tog selv teten og det gik åbenbart ikke godt da der pt er stilstand mellem parterne. Kajakklubben afholder selv vedligeholdelsesomkostningerne vedr. broen og KAYAKOMAT vil tilsyneladende ikke bidrage til denne vedligeholdelse. STH bad BR om at sende ham de estimeret årlige omkostninger til ham.

I samme omdelte dokument var der en side fra 2016 med et idéoplæg til hvordan man kunne udvide området mod vest samt et prisoverslag – baseret på priserne i 2016. Der var bred enighed om at det var et godt oplæg og at det skulle indgå i vores Visionsplaner for Rørvig havn.

PK: En glimrende ide samt – Helårsbaderene har også et problem med deres bro er "offentlig tilgængelig" og der er et stort behov for at få klarlagt hvad det betyder og indebærer.

STH: vil få lavet et skilt "Må kun bruges til nedtagning og optagning" Havnefogeden – så det bliver mere officielt.

SBB: forslaget kommer med i helhedsplanen for Havnen.
BR: vil sende de årlige vedligeholdelsesomkostninger til STH.

5. Arbejdet i brugerrådet, samarbejdet, opfølgning og fremtidigt virke (Indledning PK)

PK kom med et meget fint oplæg om det fremtidige samarbejde, hvor bl.a. MGJs mail blev nævnt. De sidste referater har været sene ude og da der er mange vigtige punkter skal referaterne hurtigere ud. Vi har aftalt, at referenten har 1 uge til at lave referatet og medlemmerne har så 1 uge til at komme tilbage med evt. rettelser / ændringer. Vi skal ha' mulighed for at sige vores mening samt vi skal respektere hinandens meninger – vi skal ha' mulighed for at tale ud og lytte til hinanden. Ordstyren skal bryde ind når det er nødvendigt. Vi skal holde den kammeratlige tone – både internt og eksternt.

MGJ redegjorde for hvorfor, at det var vigtigt når man repræsenterer en forening, at man har et referat som man kan dele med sin bestyrelse – specielt i Fiskeklubben, da vi skulle tage stilling til den adkomst vi har indtil 2029. Fiskeklubben har ikke haft mulighed for at træffe en beslutning førend der forelå et referat fra Visionsmødet – derfor den lidt mavesure mail. Nu har vi fået referatet og tak for det – nu har vi også været i stand til at træffe vores mening.

STH pkt 1 -3 skal være faste punkter på vores dagsorden – det var der enighed om – så vi ikke glemmer nogen åbne punkter.

6. Visioner for Rørvig Havn – hvordan kommer vi videre? (SBB)

På det kommende Havnerådsmøde d. 9/10 vil SBB og AN fremlægge de 4 PowerPoint slides, der er vedhæftet i den mail fra SBB med referatet fra Visionsmødet. Alle bedes se de slides igennem – komme med evt. ændringer/rettelser/tilføjelser mm så hurtigt som muligt. BR checker op på om Kajakklubben / Ernst har en fil med der forslag til udvidelse fra 2016, som kan sendes til STH. STH det vil gi os rammerne for det fremtidige Visionsarbejde.

7. Orientering fra vedligeholdelsesgruppen (CM)

CM har rundsendt sin rapport og der var ingen kommentarer til den.

8. Meddelelser om nyt fra havneadministrationen herunder opdateret regnskab 2025, takster 2026, budget 2026 (STH)

Budget og regnskabet er ikke færdigt endnu.

Forecast / forventningerne til resultatet er nok et lille underskud.

Mastekranen i Nykøbing er ikke budgetteret endnu.

Der er lavet en dykkerrapport til 350k for de 3 havnes gamle broer, der endnu ikke er udskiftet.

Denne rapport viser, at der er flere pæle på Rørvig Langebro, der ikke har det godt samt den lille bro / vinkelbro ved slæbestedet.

På Odden havn er det Nordmolen der er dårlig.

Nykøbing ser fin ud – der er alt stort set også nyt.

Budget forventningerne / forudsætningerne som det ser ud nu vil blive forhøjet med 3.1% for såvidt angår omkostningerne. Indtægterne får vi at vide når Budgettet er godkendt.

Mht struktur i havnene mener STH, at politikerne nok vil undersøge mulighederne for at omdanne havnene til et §60 selskab lidt a la Gentofte og man bestræber sig på at alle 3 havne skal ha samme struktur så de vil komme ind under det samme selskab. Man er gået væk fra modellen for Andelshavne.

PK spurgte ind til hvorfor man ikke havde fået foretaget en dykkerrapport da vores broer blev udskiftet til flydebroer – der var svaret fra STH, at det ikke var nødvendigt.

AN spurgte ind til hvorfor yderbroen i Rørvig havn ikke kunne blive privatfinansieret når nu mastekranen i Nykøbing kan. STH svarede at tanken / muligheden ikke er helt død – selvom det nu vil blive væsentlig dyrere end for 1 ½ år siden.

Mht fripladsordningen med de 3 gratis overnatninger nævnte STH, at der overvejes at tage betaling per nat – dog et mindre beløb f.eks. kr. 60,00 per døgn, hvor man så får udleveret koden til bad og toilet.

STH havde fået en forespørgsel fra en borger om tilladelse til at sætte en mad bod op og dermed også leje en stykke grund ud mod den store græsplæne, hvor der skulle sælges sandwich, salat, kaffe mm. Det vil betyde, at der minimum skulle laves en lejeaftale på mindst 3-5 år da spørgeren vil ha' store udgifter ved at lave boden.

Brugerrådets svar var stort set enstemmigt. Det vil være ærgerligt, hvis det vil være en showstopper for vores visionsplan og derfor var der enighed om at sige nej og vente til vi ved hvad der skal ske med vores visionsplan.

Der var kommet en henvendelse fra en borger til STH med hensyn til ulovlig skiltning på bommen. STH vil undersøge om det er en brandvej samt at få sat et korrekt / lovligt skilt op.

9. Meddelelser fra havnens virksomheder og foreninger

HP: de vil gerne byde ind på Søren Hougaards skur – STH skal komme med betingelserne samt pris.

BR: kajakklubben har et ønske om at sætte et lille hegn op ved deres kajaker for at undgå, at kajakerne blive ridset af sten når der bliver slået græs. STH godkendte det på stedet.

JR: ingen nyheder.

PK: de har nu 1.000 medlemmer – vil gerne lave vandprøver efter d. 19/10 hvor bådene er taget op.

MGJ: Nu da referatet fra vores Visionsmøde er fremlagt til bestyrelsen er Fiskeklubben blevet enige om, at afstå adkomsten så længe arealet bruges af foreningerne i fællesskab og ihenhold til vores Visionsplan. Formanden vil sende en formel afståelse til STH (er gjort 25/9/25)

AN: bådbyggeren ønsker stadigvæk et telt – permanent løsning – der er også et miljøspørgsmål mht slibning af både. Grillhuset har haft en god sæson. Generelt mange gæster. Mht til sejlere er tallet gået ned med 3.5% iforhold til sidste år iflg STH.

SBB: ingen nyheder

10. Næste mødedato

Næste møde blev aftalt til torsdag d. 27. november 25 kl. 15.00 – 17.00 i kajakklubben. MGJ indkalder.

11. Næste mødeleder

Det er MGJ

12. Eventuelt

Er AI referatmodellen død – nej der var enighed om, at vi prøver igen næste gang, men tager sideløbende et fuldstændigt manuelt referat.

Åbne poster / to-do-liste

BR om at sende STH de estimeret årlige omkostninger.

BR checker op på om Kajakklubben / Ernst har en fil med forslaget til udvidelse fra 2016 som kan sendes til STH.

STH: vil få lavet et skilt "Må kun bruges til nedtagning og optagning" Havnefogeden

STH: vil gi os rammerne for det fremtidige Visionsarbejde når de er klar.

STH: Det endelige regnskab og godkendt Budget '26 når det er klart.

STH: komme tilbage med en opdatering om privatfinansiering

STH: undersøger om skiltningen ved bom skal ændres

STH: skal komme med betingelserne samt pris til HP mht til Hougaards skur

STH: skal komme med betingelserne samt pris til foreningerne mht brug af affaldscontainerne

SBB: forslaget fra Kajakklubben (2016) kommer med i helhedsplanen / visionsplanen for Havnen

Alle: gå de 4 PowerPoint - send evt ændringer / rettelser / tilføjelser til SBB og AN så hurtigt som muligt da de vil blive fremlagt på det næste Havnerådsmøde i oktober.