

Svar på spørgsmål stillet i Byrådets spørgetid den 24. februar 2026

Sagsfremstilling

Svar på spørgsmål om tilladelse til MinigolfParken stillet i Byrådets spørgetid den 24. februar 2026

Jens Hasselsteen spurgte, om der er nogen i Byrådet, som har stemt for den kommuneplan, som gav tilladelse til minigolfparken. Han spurgte desuden, om minigolfparken åbner i 2026, når der ikke er givet byggetilladelse til den.

Borgmesteren svarede, at administrationen vil sende et skriftligt svar på, hvem der har stemt for kommuneplanen. Administrationen vil desuden svare på, om der er givet byggetilladelse til minigolfparken.

Skriftligt svar fra administrationen:

Afstemning om kommuneplanen 2021-33

Den endelige godkendelse af Kommuneplan 2021-33 blev behandlet på Byrådets møde den 14. december 2021 under pkt. 194.

Den samlede kommuneplan inkl. de godkendte ændringsforslag (ingen af dem vedrørte MinigolfParken) blev godkendt med følgende stemmefordeling:

For stemte: Socialdemokratiet, Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti, Dansk Folkeparti, Nyt Odsherred og Venstre (24).

Imod stemte: Enhedslisten (1).

Clark Pratt, Enhedslisten har følgende mindretalsudtalelse:

Enhedslisten kan ikke stemme for kommuneplanen da vi ser for meget fokus på vækst på bekostninger af vand-, skov-, kyst- og kulturmiljøerne. Der ønskes en helhedsplan som forholder sig til klimapolitik, vandpolitik, biodiversitetspolitik og arkitekturpolitik, hvori flere af vores mangfoldige borgere kan se sig.

Byggetilladelse til MinigolfParken

Opførelsen af selve minigolfanlægget krævede ikke en byggetilladelse, da tilladelsen til banen er givet med baggrund i kommuneplanen for 2021-33, godkendt af Byrådet den 14. december 2021 under pkt. 194. Her blev arealet udlagt til rekreativt område med mulighed for opførelse af minigolf, sports- og idrætsanlæg med bebyggelsesomfang på:

- Maksimal bebyggelsesprocent er 10% af den enkelte grund
- Maksimale antal etager er 1,5
- Maksimale højde er 8,5 m.

Anlægget krævede ikke byggetilladelse, da der er tale om anlæg i terræn, som ikke er omfattet af bygningsreglementets krav om byggetilladelse. Kommuneplanrammen fastlægger, at

området må anvendes til rekreative formål, herunder minigolf, og dermed er anvendelsen planmæssigt i orden.

Der er givet byggetilladelse til opførelse af bygningen på grunden til salg af billetter, mad m.m. Her er ansøgning indsendt pr. 3. oktober 2022, byggetilladelse givet pr. 28. februar 2023 og ibrugtagningstilladelse pr. 23. maj 2023. Dokumenterne fra byggesagsbehandlingen kan findes via [Det digitale Byggesagsarkiv](#).

Dette spørgsmål/svar offentliggøres på kommunens hjemmeside under "[Spørgetid for borgere](#)".