

Referat

Indkaldelse til Brugerrådsmøde den 30. september 2025

Sted: Havnekontoret

Tid: Klokken 15.00 til 17.00

Deltager:

Havnefoged Steen Hansen

Roklubben Holger Wittrock

Bådlaugget Erik Skov

Sejlklubben Bo Lindegaard

YSS Søren Nielsen

Ejerforeningerne Allan Wiingaard

Dagsorden

1. Dato og tid for næste Brugerrådsmøde
2. Nyt fra havneadministrationen
3. Nyt fra Medlemmerne
4. Forslag til Grillhytte og evt. placering
5. Drøftelse af forslag til legeplads fra Blaabjerg Leg, samt økonomi.
6. Økonomi Steen oplyste på sidste Brugerrådsmøde den 19. august at der var forslag til en takststigning på 5 % for 2026. Brugerrådet skulle drøfte dette i egen foreninger og evt. komme med forslag til øget indtægter for havnen.
7. Status for Dykkerundersøgelse af alle 3 havne.
8. Er der forhold som Brugerrådet gerne vil have med på næste Havnerådsmøde, som har overordnet interesse for alle 3 havne.
9. Evt.

Referat

Afbud fra Allan Wiingaard, beboerforeningerne.

Ad 1) Dato og tid for næste Brugerrådsmøde:

Steen indkalder til næste brugerrådsmøde, når det nye brugerråd er valgt.

Ad2) Nyt fra havneadministrationen

Steen oplyser at der er kommet QR koder til betaling af havneydelser og ca. 50 % af gæsterne benytter denne betalingsservice. Steen regner med, at betalingsautomat udfases over ca. 3 år.

Der har været en flexjobber tilknyttet havnen som har hjulpet til og det har været en god oplevelse.

Regninger udsendes nu.

Der har været 3,5% mindre gæstesejler end 2024 og det er ca. ens for alle 3 havne.

Venteliste i Nyk.Havn betragtes værende på tæt på 0.

Steen har takket nej til Alpina Marina om containersalg på Nykøbing Havn, Odsherred Marine service har tilbudt at levere til samme priser og dagligt sætte leverancer af på havnen, hvis nødvendigt.

Ad 3) Nyt fra medlemmerne

Roklubben, Holger, er glad for forslaget til legepladsen og syntes det er en fin løsning. Aftale om ingen stativer på P-plads udfor roklub til foråret skal overholdes.

Bådelauget, Erik, der har været sendt mail ud til alle redskabsskur lejer om vedligeholdelse af arealer, det har hjulpet og området fremstår pænt. Erik foreslår om Steen kan undersøge om legeplads ved museet kan flyttes til havnen.

Sejlkлубben, Bo, ønskede mulighed for at kommentere på sidste referat af brugerrådsmøde af den 19. august 2025. Dette blev klart afslået af Søren på grund af, at brugerrådet normalt afholder 4 brugerrådsmøder om året og referatet udsendes til brugerrådsmedlemmerne for evt. kommentar og hvis der ikke senest 7 dage efter udsendelse er kommenteret på referatet offentliggøres det. Referatet fra brugerrådsmødet skulle gerne afspejle det der er drøftet og behandlet på brugerrådsmøde, således at havnens bruger har mulighed for at følge arbejdet.

Der er god fremgang i junior afdelingen i sejlkлубben samt medlemstilgang, hvilket er positivt for hele havnen. Sejlkлубben har et større 505 stævne næste år i september hvor havnen vil få besøg af 80 til 100 sejlere.

Erhverv, Søren, oplyste at Sommersalonen har været en succes på havnen i 2025 og de forventer at i 2026 vil der komme nye tiltag.

YSS har i 2025/26 95 både i alt i opbevaring og det fordeler sig på 42 % bådene kommer fra Odsherred Havne og 58% kommer fra andre havne. Der har de seneste år været en positiv tilgang i både fra Odsherred Havne. YSS kan oplyse, at de for vintersæsonen 2025/26 er fuldt booket og at YSS modtager ca. 1-2 henvendelser om ugen, som de p.t. ikke kan tilbyde en plads.

Ad 4) Forslag til Grillhytte og evt. placering

Søren foreslår at der arbejdes på at placere en grillhytte, tæt på autocamperpladsen, som også kan bruges i ydersæsonen, dersom autocamperpladsen er et godt bidrag til økonomien i havnen med minimale omkostninger og at dette bør fastholdes. Holger og Erik er enige i denne betragtning.

Ad 5) Drøftelse af forslag til legeplads fra Blaabjerg Leg, samt økonomi.

Bo vil gerne vente til efter sejlkлубbens generalforsamling med at tage stilling til investering i en forbedring af legepladsen. Dette er grundet i, at han vil have rene linjer i forhold til sejlkлубben omkring inhabilitet, da han også er beboer på havnen og da det i starten af 2025 på det første brugerrådsmøde blev besluttet at de tildelte penge på ca. kr. 200.000 som brugerrådet kunne bruge til nye tiltag i Nykøbing Havn skulle bruges på en nye legeplads iflg. Bo's ønske. Det har efterfølgende vist sig, at dette ønske ikke var drøftet i Sejlkлубbens bestyrelse.

Brugerrådet accepterede, på trods af at der var flertal for at arbejde videre med det fremlagte projekt fra Blaabjerg Leg, at afvente Sejlkлубbens generalforsamling.

Bo havde i starten af 2025 inddraget dagplejerne i projekt legeplads på havnen for at få belyst deres behov. Pga. denne inddragelse vil de forsat blive hørt. Man afventer nu Sejlkлубbens generalforsamling og hvis det

efterfølgende besluttet at arbejde videre med projektet vil Steen sammen med sejlklubben repræsentant forestå det videre forløb og undersøge om dagplejerne og evt. beboerforeningerne vil bidrage til projektet.

Ad 6)

Økonomi Steen oplyste på sidste Brugerrådsmøde den 19. august at der var forslag til en takststigning på 5 % for 2026. Brugerrådet skulle drøfte dette i egen forening og evt. komme med forslag til øgede indtægter for havnen.

Steen udleverede foreløbige regnskab og budgettal og oplyser at en stigning på 5% vil give kr. 300.000 ekstra til finansiering af de nye broer mm. En takststigning, der har været drøftet politisk forud for anlægsbevillingen.

Bo oplyste at han på vegne af sejlklubben ikke kunne acceptere en stigning på 5% før de havde haft mulighed for at kigge på det udleverede regnskabstal.

Bo ønskede et ekstraordinært brugerrådsmøde inden næste havnerådsmøde for en dialog omkring oplægget fra Steen. Der blev aftalt at der kunne etableres et ekstraordinært brugerrådsmøde mandag den 6. oktober kl. 15.00 på havnekontoret, under forudsætning af at der skulle komme konkrete forslag til besparelser og indtægter til havnen.

Ad 7) Status for Dykkerundersøgelse af alle 3 havne.

Der er foretaget en ny dykkerundersøgelse af de 3 havne i Odsherred, det er en væsentlig mere omfattende undersøgelse end den der tidligere er foretaget i Nykøbing. Resultat for Nykøbing havn er at der ikke er konstateret akutte opgaver og at havnen som helhed er i fornuftig stand når der tages højde for de planlagte opgaver. Dykkerrapporten for Nykøbing Sj. Havn vedlægges dette referat til orientering.

Ad 8) Er der forhold som Brugerrådet gerne vil have med på næste Havnerådsmøde, som har overordnet interesse for alle 3 havne.

Der er ingen ønsker fra brugerrådet til dette.

Ad 9) Eventuelt

Ingen bemærkninger.